

## KATASTER - SONDERGEBÜHREN

## TRIBUTI SPECIALI CATASTALI

Nr.	Vorgang	Gebühr in Euro	Anmerkungen
1	Einsichtnahme in die Akten und Unterlagen des Katasters:		
	a) Einsichtnahme in die Papierakten, für jeden Antragsteller und für jeden Tag oder Teil davon	7,00	
	b) Einsichtnahme in den Datenbestand mittels Ausstellung nicht beglaubigter Ausdrucke seitens der Ämter bzw. mittels Netzverbindung, mit Ausnahme der unter Ziffer 1, Buchstaben c), d) und e) angeführten Dienste		
	- Einsichtnahme nach Liegenschaftseinheit oder Parzelle	2,00	
	- Einsichtnahme nach Inhaber, für je 5 Liegenschaftseinheiten / Parzellen oder Teile davon	2,00	
	- Verzeichnisse von Liegenschaften mit Auszug von ausgewählten Daten sowie jede andere Einsichtnahme, für jede 10 Liegenschaftseinheiten / Parzellen oder Teile davon	2,00	
	c) Einsichtnahme in die aktuelle Katastermappe, die Teilungspläne, die Feldskizzen, die Punktbeschreibungen der Festpunkte mittels Ausstellung einer nicht beglaubigten Kopie aus dem elektronischen Datenbestand bzw. aus den Akten auf Papier, für jede Einsichtnahme	3,00	Jede Kopie kann im Format A3 bzw. A4 ausgestellt werden.
	d) Einsichtnahme in die Übersichtspläne und in die Grundrisse der Liegenschaftseinheiten mittels Ausstellung einer nicht beglaubigten Kopie aus dem elektronischen Datenbestand bzw. aus den Akten auf Papier, für jede Einsichtnahme	6,00	Für die Grundrisse und die Übersichtspläne, die aus mehreren Blättern bestehen, wird die Gebühr für jede Liegenschaftseinheit bzw. jeden Übersichtsplan erhoben.
Nr.	Vorgang	Gebühr in Euro	Anmerkungen
2	Bescheinigungen, Kopien und Auszüge aus in den Katasterämtern aufbewahrten Akten		Für Bescheinigungen, Kopien und Auszüge aus den

N.	operazione	tariffa in euro	annotazioni
1	Consultazione degli atti e degli elaborati catastali:		
	a) consultazione effettuata su documenti cartacei, per ogni richiedente e per ogni giorno o frazione	7,00	
	b) consultazione della base informativa mediante rilascio di stampa non autenticata presso gli uffici o mediante collegamento in rete, con esclusione dei servizi di cui al punto 1, lettere c), d) ed e):		
	- consultazione per unità immobiliare o particella	2,00	
	- consultazione per soggetto, per ogni 5 unità immobiliari/particelle o frazioni di 5	2,00	
	- elenchi di immobili con estrazione di dati selezionati ed ogni altra consultazione, per ogni 10 unità immobiliari/particelle o frazioni di 10	2,00	
	c) consultazione mediante estrazione di copia non autentica da base informativa o cartacea della mappa catastale attuale, dei tipi di frazionamento, degli abbozzi di campagna e delle monografie dei punti fiduciali, per ogni consultazione rilasciata	3,00	Ciascuna copia può essere rilasciata in formato A3 o A4.
	d) consultazione mediante estrazione di copia non autentica da base informativa o cartacea degli elaborati planimetrici e delle planimetrie delle unità immobiliari, per ogni copia rilasciata	6,00	Per le planimetrie e gli elaborati planimetrici costituiti da più schede il tributo si applica per ciascuna unità immobiliare o per elaborato planimetrico.
N.	operazione	tariffa in euro	annotazioni
2	Certificati, copie ed estratti degli atti ed elaborati catastali conservati presso gli uffici		Per certificati, copie ed estratti ottenuti da supporto carta-

	und Unterlagen, zusätzlich zu den in Ziffer 1 vorgesehenen Gebühren für die Einsichtnahmen:  für jede Bescheinigung, Kopie oder Ausdruck	8,00	Papierakten bzw. Papierunterlagen werden immer die laut Ziffer 1 Buchstabe c) vorgesehenen Einsichtnahmegebühren angewandt.
3	Überprüfung und urkundliche Aufzeichnung der Umschreibungen und der Neubau- bzw. Änderungsmeldungen im Gebäudekataster:  a) für jeden Antrag auf Umschreibung im Gebäudekataster  b) für jede Neubaueinheit bzw. jede von einer Änderungsmeldung abgeleitete Einheit, beschränkt auf jene Einheiten, für die ein neuer Ertrag festgesetzt wird, falls die Meldung telematisch mittels Openkat eingereicht wurde,  andernfalls	35,00  35,00  50,00	
4	Genehmigung der Teilungspläne:  a) für jeden Teilungsplan, bis maximal 10 von der Teilung betroffenen Parzellen nach dem neuen Stand  b) für jede weitere Parzelle	65,00  3,00	Die Genehmigung umfasst die Beglaubigung der Original-Transparentfolie und der 3 Kopien (2 davon sind für das Kataster- und Grundbuchverfahren zu verwenden), die die Partei vorzubereiten und dem Amt vorzulegen hat. Werden von der Partei weitere Kopien vorgelegt, wird für die Beglaubigung jeder weiteren Kopie eine Gebühr auferlegt, die der Hälfte des unter Ziffer 2 angeführten Betrages entspricht.
<p>Die Befreiung von der Bezahlung der Sondergebühren laut vorliegender Tabelle erfolgt nur in den von den einschlägigen Gesetzesbestimmungen vorgesehenen Fällen. Die Einsichtnahme in die Punktbeschreibungen der Festpunkte, auch mittels eines Auszugs bzw. Ausdrucks einer nicht beglaubigten Kopie, sind für die Mitglieder der Berufskammern und -kollegien laut Art. 6 des Regionalgesetzes Nr. 6/1985 sowie für die im Netz an den Datenbestand des Grundbuches und Katasters angeschlossenen Benutzer und Benutzerinnen kostenlos.</p> <p>Die Dienste zur Einsichtnahme in die eigenen Katasterdaten, die die Abteilung 41 im Internet durch die Bürgerkarte Südtirol zur Verfügung stellt, sind kostenlos.</p>			

	catastali, oltre a quanto dovuto per le consultazioni di cui al punto 1:  per ogni certificato, copia o estratto	8,00	ceo si applica sempre il diritto di consultazione di cui al punto 1, lettera c).
3	Definizione ed introduzione negli atti del catasto fabbricati delle volture e delle dichiarazioni di nuova costruzione e di variazione:  a) per ogni domanda di voltura al catasto fabbricati  b) per ogni unità di nuova costruzione ovvero derivata da denuncia di variazione, limitatamente alle unità a cui viene attribuita una nuova rendita, se la denuncia è presentata in via telematica tramite Openkat  altrimenti	35,00  35,00  50,00	
4	Approvazione dei tipi di frazionamento:  a) per ogni tipo, fino ad un massimo di 10 particelle allo stato nuovo comunque interessate dal frazionamento  b) per ogni ulteriore particella	65,00  3,00	L'approvazione comprende l'autenticazione del lucido originale e delle 3 copie (2 delle quali da utilizzare nei procedimenti catastale e tavolare) che la parte deve predisporre e produrre all'ufficio. Nel caso in cui la parte produca ulteriori copie, per l'autentica di ciascuna copia oltre la terza si applicano diritti in misura pari alla metà di quelli previsti al punto 2.
<p>L'esenzione dal pagamento dei tributi speciali di cui alla presente tabella viene applicata nei soli casi in cui essa è prevista da specifiche disposizioni di legge. La consultazione delle monografie dei punti fiduciali, anche mediante estrazione di stampa o copia non autentica, è gratuita per gli iscritti agli ordini e collegi di cui all'art. 6 della legge regionale n. 6/1985, nonché per gli utenti allacciati in rete alla base informativa catasto-tavolare.</p> <p>Sono gratuiti i servizi di consultazione dei propri dati catastali, messi a disposizione dalla Ripartizione 41 in Internet attraverso la Carta Provinciale dei Servizi.</p>			